

COMUNE DI CORTE BRUGNATELLA

PROVINCIA DI PIACENZA

DETERMINAZIONE N. 65 DEL 15.10.2018

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (MIGLIORAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE) DELL'EX ASILO "SANTA RITA" PER LA DESTINAZIONE A SERVIZI PUBBLICI. CUP G63G17001410002. DETERMINA A CONTRARRE.

PREMESSO che, con provvedimento del Sindaco 2 del 18.06.2014, al sottoscritto è stato conferito l'incarico di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Urbanistica e Ambiente ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.lgs. 18/08/2000 n. 267;

PREMESSO, inoltre, che l'intervento di "ristrutturazione edilizia (miglioramento sismico, efficientamento energetico ed abbattimento delle barriere architettoniche) dell'ex Asilo Santa Rita per la destinazione a servizi pubblici" è stato inserito nel Programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 27.02.2018;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- La Deliberazione n. 12 del 22/12/2014, con cui il Consiglio della Provincia di Piacenza ha approvato il Regolamento della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza (CUC);
- la Deliberazione n. 13 del 22/12/2014, con cui il Consiglio Provinciale ha approvato lo schema di Convenzione disciplinante i rapporti tra la CUC e gli Enti aderenti;
- la Deliberazione del Consiglio n. 2 del 11/02/2015, con cui il Comune ha aderito, ai sensi dell'allora vigente art. 33, comma 3-bis, del D.lgs. 163/2006 (oggi sostituito dall'art. 37, comma 4, del D.lgs. 50/2016), alla Centrale Unica di committenza della Provincia di Piacenza, approvando a tale scopo lo schema di convenzione predisposto dalla Provincia;
- la Convenzione fra Provincia e Comune, sottoscritta in data 18/02/2015 con n. 204 del registro scritture private della Provincia, protocollo n. 10602;

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 30.01.2018 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto e successivamente con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 29.05.2018 è stato riapprovato il progetto esecutivo con il nuovo quadro economico, concludente nella spesa complessiva di € 428.114,70, ripartita come indicato nel sotto riportato quadro economico:

A	IMPORTO DEI LAVORI	€ 353.813,81
A1	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (al netto di A2 ed A3)	€ 350.198,80
A1.1	- a corpo (comprensivi degli o.s. ex lege)	€ 350.198,80

A1.2	- a misura (comprensivi degli o.s. ex lege)	€ 0,00
A1.3	- in economia (comprensivi degli o.s. ex lege)	€ 0,00
A2	importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (o.s. contrattuali)	€ 3.615,01
B	SOMME A DISPOSIZIONE PER LA STAZIONE APPALTANTE:	€ 74.300,90
B.1	per lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
B.2	per rilievi, accertamenti ed indagini	€ 0,00
B.2.1	<i>rilievi celerimetrici planoaltimetrici</i>	€ 0,00
B.2.2	<i>verifiche ed indagini archeologiche</i>	€ 0,00
B.2.3	<i>indagini geologiche e geotecniche</i>	€ 0,00
B.2.4	<i>piano di zonizzazione acustica o valutazione del clima acustico</i>	€ 0,00
B.2.5	<i>bonifica ordigni bellici</i>	€ 0,00
B.2.6	<i>Piano di utilizzo (ex art. 5 D.M. 10.08.2012, n. 161 - art. 41 bis comma 1 D. Lgs. 21.06.2013, n. 69 e ss. mm. ii.)</i>	€ 0,00
B.2.7	<i>oneri di bonifica (Titolo V D. Lgs. 152/2006)</i>	€ 0,00
B.2.8	<i>individuazione interferenze e tracciati sottoservizi</i>	€ 0,00
B.2.9	<i>Screening - V.A.S. - V.I.A.</i>	€ 0,00
B.2.10	<i>redazione stato di consistenza</i>	€ 0,00
B.2.11	<i>relazione asseverata per l'assunzione di prova a futura memoria</i>	€ 0,00
B.2.12	<i>contributo previdenziale su spese per rilievi accertamenti ed indagini</i>	€ 0,00
B.2.13	<i>i.v.a. su spese per rilievi accertamenti ed indagini</i>	€ 0,00
B.3	per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B.3.1	<i>alla rete di energia elettrica</i>	€ 0,00
B.3.2	<i>alla rete telefonica</i>	€ 0,00
B.3.3	<i>alla rete di distribuzione del gas</i>	€ 0,00
B.3.4	<i>alla rete</i>	€ 0,00
B.4	per imprevisti	€ 0,00
B.5	per acquisizione aree od immobili	€ 0,00
B.5.1	<i>espropriazione immobili (da piano particellare)</i>	€ 0,00
B.5.2	<i>occupazione d'urgenza (da piano particellare)</i>	€ 0,00
B.5.3	<i>occupazione temporanea di aree non soggette ad esproprio (da piano particellare)</i>	€ 0,00
B.5.4	<i>indennizzi conduttori e frutti pendenti (da piano particellare)</i>	€ 0,00
B.6	per accantonamento di cui all'art. 133 c.3 del D. Lgs. 1632/2006 e s.m.i.	€ 0,00
B.7	per accantonamento di cui all'art. 133 c.4 del D. Lgs. 1632/2006 e s.m.i.	€ 0,00
B.8	per spese tecniche relative a:	€ 37.444,51
B.8.1	<i>progettazione preliminare</i>	€ 0,00
B.8.2	<i>progettazione definitiva</i>	€ 0,00
B.8.3	<i>progettazione esecutiva</i>	€ 6.030,83
B.8.4	<i>coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</i>	€ 2.230,58
B.8.5	<i>coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 11.305,09
B.8.6	<i>direzione lavori</i>	€ 1.304,43
B.8.7	<i>assistenza giornaliera e contabilità</i>	€ 7.246,54
B.8.8	<i>frazionamenti ed accatastamenti</i>	€ 0,00
B.8.9	<i>prestazioni speciali</i>	€ 0,00
B.8.10	<i>prestazioni accessorie</i>	€ 0,00
B.8.11	<i>contributo previdenziale (4%)</i>	€ 1.124,70
B.8.12	<i>i.v.a. su spese tecniche (22%)</i>	€ 6.433,28
B.8.13	<i>art. 93 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.</i>	€ 1.769,07
B.9	per spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
B.9.1	<i>consulenza giuridico amministrativa</i>	€ 0,00
B.9.2	<i>consulenza tecnico amministrativa</i>	€ 0,00

B.9.3	<i>consulenza tributaria</i>	€ 0,00
B.9.4	<i>monitoraggio idrogeologico, strutturale ...</i>	€ 0,00
B.9.5	<i>supporto al R.U.P.</i>	€ 0,00
B.9.6	<i>verifiche finalizzate alla validazione</i>	€ 0,00
B.9.7	<i>spese di funzionamento della Società</i>	€ 0,00
B.9.8	<i>contributo previdenziale (4%)</i>	€ 0,00
B.9.9	<i>i.v.a. su spese di consulenza e di supporto (22%)</i>	€ 0,00
B.10	per eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
B.11	per spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 225,00
B.11.1	<i>spese per pubblicità (Contributo di gara ANAC - Delibera 20 dicembre 2015, n. 1300)</i>	€ 225,00
B.11.2	<i>spese per opere artistiche</i>	€ 0,00
B.12	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 1.050,00
B.12.1	<i>analisi di laboratorio</i>	€ 0,00
B.12.2	<i>collaudo tecnico amministrativo</i>	€ 0,00
B.12.3	<i>collaudo statico</i>	€ 1.050,00
B.12.4	<i>collaudo tecnico - funzionale degli impianti</i>	€ 0,00
B.12.5	<i>verifiche tecniche</i>	€ 0,00
B.13	fondi per premio di accelerazione ex art. 145 D.P.R. 207/2010	€ 0,00
B.14	fondo per accordi bonari e/o transazioni ex art. 239-240 D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii.	€ 0,00
B.15	servizi Coldiretti per le presentazioni delle domande AGREA	€ 200,00
B.16	i.v.a. ed eventuali altre imposte	€ 35.381,38
B.16.1	<i>- i.v.a. 4% sui lavori</i>	€ 0,00
B.16.2	<i>- i.v.a. 10% sui lavori</i>	€ 35.381,38
B.16.3	<i>- i.v.a. 22% sui lavori</i>	
TOTALE		€ 428.114,70

PRECISATO che il progetto di cui sopra, validato dal Progettista e dal Responsabile del Procedimento in data 30.01.2018 ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, è composto dai seguenti elaborati:

PE-RG_00 Relazione generale del progetto esecutivo 00

PE-RS_00 Relazioni specialistiche del progetto esecutivo 00

Relazione geologica 00

Relazioni idrologica e idraulica 00

Relazione sulle strutture 00

Relazione geotecnica 00

Relazione archeologica 00

Relazione tecnica delle opere architettoniche: 00

Relazione tecnica impianti 00

Relazione che descrive la concezione del sistema di sicurezza per l'esercizio e le caratteristiche del progetto00

Relazione sulla gestione delle materie 00

Relazione sulle interferenze 00

Relazione ex art. 28 Legge 09.01.1991, n. 10 ed art. 8 Atto di

coordinamento Tecnico regionale per la definizione dei requisiti minimi

di prestazione energetica degli edifici approvato con D.G.R. 24.10.2016, n. 96700

PE-EG_XY_00 Elaborati grafici del progetto esecutivo

PE-EG_ARCH_01_00 Tav. 1: Stato di Fatto: Piante, Prospetti e Sezioni. 00

PE-EG_ARCH_02_00 Tav. 2: Stato di Variante: Piante, Prospetti e Sezioni. 00

PE-EG_ARCH_03_00 Tav. 3: Stato di Progetto: Piante, Prospetti e Sezioni. 00

PE-EG_ARCH_04_00 Tav. 4: Stato di Progetto: Schemi di posa pavimenti e rivestimenti. 00

PE-EG_ARCH_05_00 Tav. 5: Stato di Progetto: Abbattimento barriere architettoniche. 00

PE-EG_ARCH_06_00 Tav. 6: Stato di Progetto: interventi di coibentazione dell'involucro opaco.00

PE-EG_ARCH_07_00 Tav. 7: Stato di Progetto: Controsoffitti. 00

PE-EG_ARCH_08_00 Tav. 8: Stato di Progetto: Sistemazioni esterne. 00

PE-EG_I.TI._01_00 Tav. 9: Stato di Progetto: Impianto termico. 00

PE-EG_I.TI._02_00 Tav. 10: Stato di Progetto: Impianto termico – schema funzionale. 00

PE-EG_I.TI._03_00 Tav. 11: Stato di Progetto: impianto gas ed idraulico. 00

PE-EG_I.EL._01_00 Tav. 12: Stato di Progetto: impianto elettrico. 00

PE-EG_STR_01_00 Tavola 1: Carpenteria ed armature opere in c.a. 00

PE-EG_STR_02_00 Tavola 2: Consolidamento murature 00

PE-EG_STR_03_00 Tavola 3: Struttura copertura in legno 00

PE-EG_STR_04_00 Tavola 4: Rilievo fotografico e geometrico 00

PE-EG_STR_05_00 Tavola 5: Sistema di protezione anticaduta - Linea vita 00

Dato atto che il progetto è finanziato da Contributo Regionale- PRS 2014-2020

ATTESO che occorre procedere all'affidamento dei lavori previsti nel progetto;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000, recante Testo Unico degli Enti Locali, e dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO, per quanto attiene alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori, quanto segue:

- l'appalto avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori;
- il contratto dovrà essere stipulato a CORPO;
- i lavori in oggetto verranno affidati unitariamente, in quanto, ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.lgs. 50/2016, trattasi di immobile unico facente unica funzione, sottoposto a lavori di tipologia ampiamente uniforme, sul quale è di difficile definizione la suddivisione in lotto funzionali. La suddivisione in lotti comporterebbe inoltre aggravii sulle tempistiche e sul coordinamento delle varie ditte appaltatrici, per ovvie interferenze fra le maestranze;
- per quanto attiene il metodo di scelta del contraente, si farà ricorso alla procedura negoziata previa gara informale fra gli operatori economici, in possesso dei requisiti previsti dalla normativa al momento vigente in materia, individuati dal Comune secondo le modalità prescritte dall'art. 36, comma 7, del D.lgs. 50/2016, in quanto la procedura negoziata, ammessa per l'importo oggetto del presente affidamento dall'art. 36 comma 2, lettera c) del D.lgs. 50/2016, garantisce celerità e semplificazione delle procedure di gara e, quindi, il rispetto del principio di economicità del procedimento amministrativo dettato dall'art. 1 della Legge 241/1990;
- per quanto attiene il criterio di aggiudicazione, si ritiene di adottare quello del minor prezzo, determinato sulla base del ribasso offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.lgs. 50/2016.

DATO ATTO che, ai sensi del punto 3.3 della Convenzione sottoscritta con la Provincia, compete a questo Comune:

- la nomina del responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016,
- la determinazione a contrattare, con la quale sono individuati il criterio di selezione del contraente e sono approvati i documenti a base di gara;
- l'individuazione dei soggetti da invitare, nel rispetto dei principi stabiliti dal Codice dei contratti pubblici a D.lgs. 50/2016;

PRECISATO che il sottoscritto riveste il ruolo di Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016;

RILEVATO dal successivo punto 3.9 della medesima Convenzione che la determinazione a contrarre deve recare la delega espressa alla CUC per l'espletamento della procedura di gara;

PRECISATO che il pagamento del contributo all'ANAC, previsto dalla deliberazione della medesima Autorità n° 1300 del 20 dicembre 2017, contributo pari a € 225,00, è fronteggiato mediante assunzione di impegno sul capitolo di spesa 1800 dell'esercizio finanziario 2018;

VISTO lo schema di lettera d'invito alla procedura negoziata allegato (Sub. 2) al presente provvedimento quale parte integrante, predisposto dalla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, che contestualmente si approva;

CONSIDERATO che occorre inoltre impegnare la quota del fondo incentivante, costituito ai sensi dell'art. 113, comma 5, del D.lgs. 50/2016, spettante all'ufficio di supporto al RUP della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, come previsto dall'art. 3, comma 9, lettera c) della Convenzione fra Provincia e Comune, già richiamata, mediante assunzione di impegno di € 1.769,00 sul capitolo di spesa 1800 dell'esercizio finanziario 2018;

RITENUTO pertanto:

- di procedere all'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (MIGLIORAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE) DELL'EX ASILO "SANTA RITA" PER LA DESTINAZIONE A SERVIZI PUBBLICI" secondo il metodo di scelta del contraente ed il criterio di aggiudicazione sopra precisati;
- di approvare lo schema della lettera d'invito alla procedura negoziata, nonché l'elenco delle ditte invitate alla gara allegati Sub. 2 e Sub. 1;
- di dare atto infine che la spesa complessiva di € 428.114,70, occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi trova regolare copertura sul capitolo di spesa 1800 dell'esercizio finanziario 2018;
- di demandare l'espletamento della gara informale alla Centrale Unica di committenza della Provincia di Piacenza ai sensi della Convenzione sopra richiamata;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 18/08/2000 n. 267, visti i presupposti di fatto del presente atto e le ragioni e disposizioni di legge sopra richiamate, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.lgs. 267/2000 che il programma dei pagamenti conseguenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del pareggio di bilancio;

DATO ATTO che con delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 27.02.2018 è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020;

RICHIAMATA la delibera di G.C. n. 23 del 07.04.2018 di approvazione del PEG 2018-2020;

VISTI:

- il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali emanato con D.lgs. 18/08/2000 n. 267;
- il D.lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010, per la parte vigente;
- la Convenzione con la Provincia di Piacenza, sopra richiamata;

- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento dei contratti;

DETERMINA

1. **di indire** una procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (MIGLIORAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE) DELL'EX ASILO "SANTA RITA" PER LA DESTINAZIONE A SERVIZI PUBBLICI" CUP G63G17001410002
2. **di dare atto** che il progetto di cui sopra conclude nella spesa complessiva di € 428.114,70, ripartita come indicato nel sotto riportato quadro economico:

A	IMPORTO DEI LAVORI	€ 353.813,81
A1	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (al netto di A2 ed A3)	€ 350.198,80
A1.1	- a corpo (comprensivi degli o.s. ex lege)	€ 350.198,80
A1.2	- a misura (comprensivi degli o.s. ex lege)	€ 0,00
A1.3	- in economia (comprensivi degli o.s. ex lege)	€ 0,00
A2	importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (o.s. contrattuali)	€ 3.615,01
B	SOMME A DISPOSIZIONE PER LA STAZIONE APPALTANTE:	€ 74.300,90
B.1	per lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
B.2	per rilievi, accertamenti ed indagini	€ 0,00
B.2.1	<i>rilievi celerimetrici planoaltimetrici</i>	€ 0,00
B.2.2	<i>verifiche ed indagini archeologiche</i>	€ 0,00
B.2.3	<i>indagini geologiche e geotecniche</i>	€ 0,00
B.2.4	<i>piano di zonizzazione acustica o valutazione del clima acustico</i>	€ 0,00
B.2.5	<i>bonifica ordigni bellici</i>	€ 0,00
B.2.6	<i>Piano di utilizzo (ex art. 5 D.M. 10.08.2012, n. 161 - art. 41 bis comma 1 D. Lgs. 21.06.2013, n. 69 e ss. mm. ii.)</i>	€ 0,00
B.2.7	<i>oneri di bonifica (Titolo V D. Lgs. 152/2006)</i>	€ 0,00
B.2.8	<i>individuazione interferenze e tracciati sottoservizi</i>	€ 0,00
B.2.9	<i>Screening - V.A.S. - V.I.A.</i>	€ 0,00
B.2.10	<i>redazione stato di consistenza</i>	€ 0,00
B.2.11	<i>relazione asseverata per l'assunzione di prova a futura memoria</i>	€ 0,00
B.2.12	<i>contributo previdenziale su spese per rilievi accertamenti ed indagini</i>	€ 0,00
B.2.13	<i>i.v.a. su spese per rilievi accertamenti ed indagini</i>	€ 0,00
B.3	per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B.3.1	<i>alla rete di energia elettrica</i>	€ 0,00
B.3.2	<i>alla rete telefonica</i>	€ 0,00
B.3.3	<i>alla rete di distribuzione del gas</i>	€ 0,00
B.3.4	<i>alla rete</i>	€ 0,00
B.4	per imprevisti	€ 0,00
B.5	per acquisizione aree od immobili	€ 0,00
B.5.1	<i>espropriazione immobili (da piano particellare)</i>	€ 0,00
B.5.2	<i>occupazione d'urgenza (da piano particellare)</i>	€ 0,00
B.5.3	<i>occupazione temporanea di aree non soggette ad esproprio (da piano particellare)</i>	€ 0,00

B.5.4	<i>indennizzi conduttori e frutti pendenti (da piano particellare)</i>	€ 0,00
B.6	per accantonamento di cui all'art. 133 c.3 del D. Lgs. 1632/2006 e s.m.i.	€ 0,00
B.7	per accantonamento di cui all'art. 133 c.4 del D. Lgs. 1632/2006 e s.m.i.	€ 0,00
B.8	per spese tecniche relative a:	€ 37.444,51
B.8.1	<i>progettazione preliminare</i>	€ 0,00
B.8.2	<i>progettazione definitiva</i>	€ 0,00
B.8.3	<i>progettazione esecutiva</i>	€ 6.030,83
B.8.4	<i>coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</i>	€ 2.230,58
B.8.5	<i>coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 11.305,09
B.8.6	<i>direzione lavori</i>	€ 1.304,43
B.8.7	<i>assistenza giornaliera e contabilità</i>	€ 7.246,54
B.8.8	<i>frazionamenti ed accatastamenti</i>	€ 0,00
B.8.9	<i>prestazioni speciali</i>	€ 0,00
B.8.10	<i>prestazioni accessorie</i>	€ 0,00
B.8.11	<i>contributo previdenziale (4%)</i>	€ 1.124,70
B.8.12	<i>i.v.a. su spese tecniche (22%)</i>	€ 6.433,28
B.8.13	<i>art. 93 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.</i>	€ 1.769,07
B.9	per spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
B.9.1	<i>consulenza giuridico amministrativa</i>	€ 0,00
B.9.2	<i>consulenza tecnico amministrativa</i>	€ 0,00
B.9.3	<i>consulenza tributaria</i>	€ 0,00
B.9.4	<i>monitoraggio idrogeologico, strutturale ...</i>	€ 0,00
B.9.5	<i>supporto al R.U.P.</i>	€ 0,00
B.9.6	<i>verifiche finalizzate alla validazione</i>	€ 0,00
B.9.7	<i>spese di funzionamento della Società</i>	€ 0,00
B.9.8	<i>contributo previdenziale (4%)</i>	€ 0,00
B.9.9	<i>i.v.a. su spese di consulenza e di supporto (22%)</i>	€ 0,00
B.10	per eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
B.11	per spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 225,00
B.11.1	<i>spese per pubblicità (Contributo di gara ANAC - Delibera 20 dicembre 2015, n. 1300)</i>	€ 225,00
B.11.2	<i>spese per opere artistiche</i>	€ 0,00
B.12	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 1.050,00
B.12.1	<i>analisi di laboratorio</i>	€ 0,00
B.12.2	<i>collaudo tecnico amministrativo</i>	€ 0,00
B.12.3	<i>collaudo statico</i>	€ 1.050,00
B.12.4	<i>collaudo tecnico - funzionale degli impianti</i>	€ 0,00
B.12.5	<i>verifiche tecniche</i>	€ 0,00
B.13	fondi per premio di accelerazione ex art. 145 D.P.R. 207/2010	€ 0,00
B.14	fondo per accordi bonari e/o transazioni ex art. 239-240 D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii.	€ 0,00
B.15	servizi Coldiretti per le presentazioni delle domande AGREA	€ 200,00
B.16	i.v.a. ed eventuali altre imposte	€ 35.381,38
B.16.1	- i.v.a. 4% sui lavori	€ 0,00
B.16.2	- i.v.a. 10% sui lavori	€ 35.381,38
B.16.3	- i.v.a. 22% sui lavori	
TOTALE		€ 428.114,70

3. di dare atto che alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori si procederà sulla base delle indicazioni sotto riportate:

- l'appalto avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori;
- il contratto dovrà essere stipulato a CORPO;
- i lavori in oggetto verranno affidati unitariamente, in quanto, ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.lgs. 50/2016, trattasi di immobile unico facente unica funzione, sottoposto a lavori di tipologia ampiamente uniforme, sul quale è di difficile definizione la suddivisione in lotto funzionali. La suddivisione in lotti comporterebbe inoltre aggravii sulle tempistiche e sul coordinamento delle varie ditte appaltatrici, per ovvie interferenze fra le maestranze;
- per quanto attiene il metodo di scelta del contraente, si ricorrerà alla procedura negoziata previa gara informale fra gli operatori economici, in possesso dei requisiti previsti dalla normativa al momento vigente in materia, individuati dal Comune secondo le modalità prescritte dall'art. 36, comma 7, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n° 4, in quanto la procedura negoziata, ammessa per l'importo oggetto del presente affidamento dall'art. 36 comma 2, lettera c), del D.lgs. 50/2016, garantisce celerità e semplificazione delle procedure di gara e, quindi, il rispetto del principio di economicità del procedimento amministrativo dettato dall'art. 1 della Legge 241/1990;
- per quanto attiene il criterio di aggiudicazione, si ritiene di adottare quello del minor prezzo, determinato sulla base del ribasso offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
- il CIG (Codice identificativo gara) relativo all'appalto in argomento verrà richiesto dalla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza dopo che il presente provvedimento sarà divenuto esecutivo;
- che il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), pari a € 225,00, è fronteggiato mediante assunzione di impegno sul capitolo di spesa 1800 dell'esercizio finanziario 2018;
- che il pagamento del contributo di € 1.769,00, a valere del quadro economico dell'opera, relativo al fondo incentivante spettante alla Centrale di Committenza della Provincia di Piacenza, ai sensi dell'art. 113, comma 5, del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 3, comma 9, lettera c) della Convenzione fra Provincia e Comune, sopra richiamata, è fronteggiato mediante assunzione di impegno sul capitolo di spesa 1800 dell'esercizio finanziario 2018;

4. **di approvare** lo schema di lettera d'invito alla procedura negoziata, predisposto dalla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, allegato (Sub. 2) al presente provvedimento quale parte integrante;

5. **di approvare** l'elenco delle ditte da invitare alla gara informale allegato (Sub. 1) al presente provvedimento quale parte integrante;

6. **di omettere**, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b), del D.lgs. 50/2016, la pubblicazione dell'elenco delle ditte da invitare, e di differire l'accesso al medesimo elenco fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

7. **di impegnare** la spesa complessiva di € 428.114,70 IVA compresa, occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, sul capitolo di spesa 1800 dell'esercizio finanziario

2018; dando atto che, con successiva determina, a procedura di gara esperita, l'importo del quadro economico di cui sopra verrà ridefinito in via definitiva;

8. **di dare atto** che i pagamenti conseguenti quanto disposto con il presente provvedimento sono sottoposti al rispetto dei vincoli del Patto interno di stabilità;
9. **di demandare** l'espletamento della gara alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza ai sensi della Convenzione sopra richiamata;
10. **di provvedere** alla trasmissione della presente determina, unitamente agli allegati, alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, al fine dell'indizione della procedura di gara;
11. **di disporre** che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo on line ai fini della generale conoscenza;
12. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, così come introdotto dalla L. 190/2012, dell'assenza di conflitto di interessi in qualità di responsabile del procedimento;
13. **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147/bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 che il presente provvedimento, comportando riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente sarà sottoposta al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, da rendersi in calce alla presente mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, e 183, comma 7, del D.lgs. 267/200, darà esecutività al presente atto.

Corte Brugnatella li, 15.10.2017

Il Responsabile del Procedimento

Marci geom. Gaetano

